

# BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2014

66° dall'origine dell'ente 5° dalla trasformazione



31049 VALDOBBIADENE (TV) – S. Vito Sotto Mur di Brolo, 12
Tel/Fax 0423 973106 – mail: info@asilosanvito.it . pecmail: sede@pec.asilosanvito.it
CF/P.IVA 00513220269 – Reg. Regione Veneto 573 – REA TV 353658



Pag. 5 Relazione sulla gestione

Pag. 15 Stato patrimoniale

Pag. 17 Conto economico

Pag. 19 Nota integrativa

Pag. 27 Relazione del Revisore

Pag. 29 Verbale dell'Assemblea

Pag. 31 Dichiarazione alla Regione del Veneto



#### **RELAZIONE SULLA GESTIONE 2014**

#### 1. Premessa

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2014 è il 5° dalla trasformazione dell'ente, mentre è il 66° dalle sue origini nel 1949. E' composto dai seguenti documenti: Relazione sulla gestione, Stato patrimoniale, conto economico, Nota integrativa, Relazione dell'organo di revisione contabile.

Il progetto è stato deliberato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 26 marzo 2015.

Nel corso dell'esercizio c'è stato il rinnovo dell'organo amministrativo, secondo le procedure previste dallo statuto. Il nuovo Consiglio di Amministrazione si è insediato il 5 Maggio 2014.

La Fondazione è regolata dalle norme del Codice Civile e non è tenuta ad uno specifico sistema contabile, come gli enti pubblici o le società di capitali. Deve comunque ottemperare alla normale contabilizzazione dei fatti amministrativi aventi rilevanza economica e finanziaria nonché a produrre annualmente un rendiconto. La materia è regolata dallo statuto.

La Fondazione è soggetta al controllo governativo previsto dal Codice Civile, esercitato nella fattispecie dalla Regione del Veneto la quale ha adottato la Delibera della Giunta Regionale n. 2078 del 7/12/2011 e il Decreto della Direzione Regionale Persone Giuridiche n. 17 del 24/02/2015.

La normativa regionale prevede che entro il 15 maggio di ciascun anno venga presentata una dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante e dall'organo di revisione della Fondazione che attesti la situazione economica e patrimoniale in essere, la corrispondenza della attività svolta alle finalità statutarie e la persistenza della stessa entro l'ambito regionale. Un campione non inferiore al 15% di fondazioni sono sottoposte al controllo degli uffici regionali e in tal caso dovrà essere trasmessa tutta la documentazione inerente l'approvazione dei bilanci consuntivo e preventivo.

Come risulta dal Decreto n. 109 del 4/06/2014, il controllo regionale sui bilanci 2013 delle 345 fondazioni operative ha avuto il seguente esito: 212 con esito positivo (fra cui Fondazione Asilosanvito), 56 con esito negativo alle quali è stata chiesta la documentazione integrativa, 72 da monitorare.

#### 2. Stato patrimoniale al 31.12.2014

Stato patrimoniale	31/12/2014	31/12/2013	Variazione
Immobilizzazioni Immateriali	31.857	31.662	195
Immobilizzazioni materiali	1.879.733	1.878.899	834
Immobilizzazioni finanziarie	22.437	10.500	11.937
IMMOBILIZZAZIONI	1.934.027	1.921.061	12.966
Rimanenze	1.356	767	589
Crediti	28.766	10.116	18.650
Disponibilità liquide	21.294	17.386	3.908
ATTIVO CIRCOLANTE	51.416	28.269	23.147
RATEI E RISCONTI ATTIVI	3.261	3.129	132
TOTALE ATTIVO	1.988.704	1.952.459	36.245
Capitale dotazione	1.760.000	1.760.000	0
Riserve	38.253	24.818	13.435
Altre riserve	-1	-1	0
Perdite portate a nuovo	-33.858		-33.858
UTILE (PERDITA) dell'esercizio	-34.015	-33.858	-157
PATRIMONIO NETTO	1.730.379	1.750.959	-20.580
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	67.250	57.072	10.178
Debiti entro l'esercizio successivo	149.525	97.481	52.044
Debiti oltre l'esercizio successivo	41.550	46.947	-5.397

DEBITI	191.075	144.428	46.647
TOTALE PASSIVO	1.988.704	1.952.459	36.245

Le <u>immobilizzazioni</u>, indicate al netto degli ammortamenti, hanno avuto nell'esercizio un incremento lordo di € 57.649, come segue

- € 34.635 Casa Dalla Longa 2
- € 10.400 quote Cantina Produttori
- € 5.869 attrezzature centro ricreativo
- € 3.561 incrementi vecchio vigneto
- € 1.647 fotocopiatrice
- € 1.537 finanziamento Cantina Produttori

I <u>crediti</u> sono indicati al netto del fondo rischi sugli stessi per € 3.787. L'incremento è dovuto al mancato incasso del contributo regionale per la scuola di infanzia di € 14.317 e al credito residuo della vendemmia 2014 per € 13.000. I crediti verso utenti invece sono di € 4.925, notevolmente diminuiti rispetto all'importo di € 9.200 del 31 dicembre precedente

I <u>debiti</u> sono complessivamente aumentati di € 46.147. Ciò è dovuto al mancato incasso di crediti ed agli investimenti effettuati. In particolare è aumentata l'esposizione verso la banca che è passata da € 35.829 a € 49.339 e i debiti verso i fornitori sono passati da € 12.843 a € 37.247.

#### 3. Conto economico 2014

Conto economico	2014	2013	Variazione
RICAVI OPERATIVI	333.840	316.312	17.528
COSTI OPERATIVI	-316.568	-298.709	-17.859
RISULTATO OPERATIVO LORDO	17.272	17.603	-331
Ammortamenti e svalutazioni	-44.707	-43.904	-803
RISULTATO OPERATIVO NETTO	-27.435	-26.301	-1.134
Proventi e oneri finanziari	-4.122	-3.603	-519
Proventi e oneri straordinari	823	-17	840
Imposte sul reddito	-3.281	-3.937	656
RISULTATO FINALE	-34.015	-33.858	-157

Risultato senza ammortamenti	10.692	10.046	646

Il *margine operativo lordo* rimane positivo e stazionario.

Gli <u>ammortamenti</u> incidono pesantemente sul risultato finale. I due edifici adibiti alle attività statutarie (istituto scolastico e centro ricreativo) costituiscono la quota più rilevante con € 39.423, pari all'89% del totale

Il <u>risultato finale</u> rimane negativo e stabile rispetto al passato esercizio.

Il <u>risultato senza ammortamenti</u> viene esposto per rilevare come siano questi ultimi a determiniate il risultato negativo

### 4. Flussi di liquidità dell'esercizio 2014

Flussi di liquidità	2014	2013
Utile / Perdita di esercizio	-34.015	-33.858
Ammortamenti e svalutazioni	44.707	43.904
Accantonamento t.f.r.	10.660	9.907
Diminuzione (Aumento) dei crediti	-18.650	21.227
Aumento (Diminuzione) debiti correnti	38.533	4.141

Diminuzione (Aumento) rimanenze e risconti	-721	-404
Liquidità gestione reddituale	40.514	44.917
Contributo AVEPA impianto nuovo vigneto		6.715
Donazioni in denaro	18.051	22.540
Liquidità gestione straordinaria	18.051	29.255
Costi trasformazione ente		-1.888
Nuovo vigneto		-28.831
Manutenzione vigneto	-3.561	-6.553
Quote Cantina Produttori	-10.400	
Credito v/ Cantina Produttori	-1.537	
Acquisto fotocopiatrice	-1.647	
Acquisto attrezzature centro ricreativo	-5.869	-8.269
Acquisto Casa Dalla Longa 2	-34.635	
Utilizzo Fondo GSP	-4.616	
Rimborso mutuo	-5.397	-5.369
Impiego liquidità	-67.662	-50.910
VARIAZIONE LIQUIDITA'	-9.097	23.262
Liquidità inizio esercizio	-18.443	-41.514
Differenza contabile	-506	-191
LIQUIDITA' FINALE	-28.046	-18.443
Verifica liquidità finale	31/12/2014	31/12/2013
Denaro in cassa	0	14
C/c postale	0	71
Banca Popolare di Vicenza c/c	21.294	2.397
Veneto Banca c/c 62-0367805	-49.340	-35.829
Totale	-28.046	-18.443

Si evidenzia come il peggioramento sia dovuto agli impieghi per investimenti, per altro necessari e non rinviabili. Si sottolinea per contro come lo stesso sia dovuto essenzialmente al mancato incasso del contributo regionale di € 14.317.

La situazione di liquidità ha avuto il seguente andamento negli anni:

20/04/2010	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2013	31/12/2014
-54.238	-32.363	-31.870	-41.514	-18.443	-28.046

## 5. Conto economico 2104 riclassificato

Conto economico riclassificato	2.014	2013	Variazione
Rette scolastiche	187.849	191.533	-3.684
Contributi Enti pubblici	76.325	59.157	17.168
Proventi agricoli	27.763	31.683	-3.920
Liberalità	18.782	19.077	-295
Proventi centro ricreativo	14.000	8.750	5.250
Cinque per mille	4.129	2.421	1.708
Quote adesione	3.090	2.570	520
Altri ricavi	2.580	1.121	1.459

RICAVI	334.518	316.312	18.206
Personale	-226.796	-217.923	-8.873
Prestazioni esterne	-28.529	-25.318	-3.211
Merci e materiali	-27.369	-29.549	2.180
Servizi esterni	-13.188	-14.618	1.430
Assicurazioni	-6.091	-4.561	-1.530
Oneri raccolta fondi	-5.840	-1.229	-4.611
Manutenzioni	-4.025	-2.646	-1.379
Oneri diversi	-2.424	-2.865	441
Oneri fiscali diversi	-2.983		-2.983
COSTI	-317.246	-298.709	-18.537
MARGINE LORDO	17.272	17.603	-331
Proventi e oneri finanziari	-4.121	-3.603	-518
Sopravvenienze	822	-17	839
Imposte sul reddito	-3.281	-3.937	656
MARGINE SENZA AMMORTAMENTI	10.692	10.046	646
Ammortamenti	-44.707	-43.904	-803
RISULTATO DI ESERCIZIO	-34.015	-33.858	-157

## 6. Conto economico 2014 riclassificato, suddiviso per attività statutarie

Conto economico per settore	Fondazione	ondazione Attività scolastica		TOTALI
	Ente	Scuola Infanzia	Centro ricreativo	
	Azienda agricola	Studio Assistito	Struttura comunità	
		Centro estivo		
Rette scolastiche		187.849		187.849
Contributi Enti pubblici	1.659	74.665		76.325
Proventi agricoli	27.763			27.763
Liberalità		16.782	2.000	18.782
Proventi centro ricreativo			14.000	14.000
Cinque per mille		4.129		4.129
Quote adesione	3.090			3.090
Altri ricavi	1.822	758		2.580
RICAVI	34.334	284.183	16.000	334.518
Personale		-226.796		-226.796
Prestazioni esterne	-10.723	-17.807		-28.529
Merci e materiali	-329	-27.040		-27.369
Servizi esterni		-13.188		-13.188
Assicurazioni	-1.734	-3.940	-417	-6.091
Oneri raccolta fondi		-4.740	-1.100	-5.840
Manutenzioni		-2.805	-1.220	-4.025

Oneri diversi	-154	-2.259	-11	-2.424
Oneri fiscali diversi	-1.699	-645	-638	-2.983
COSTI	-14.638	-299.221	-3.387	-317.246
MARGINE LORDO	19.697	-15.038	12.613	17.272
Proventi e oneri finanziari	-559	-3.562		-4.121
Sopravvenienze		822		822
Imposte sul reddito		-3.281		-3.281
MARGINE SENZA AMORTAMENTI	19.137	-21.059	12.613	10.692
Ammortamenti	-3.366	-32.030	-9.311	-44.707
RISULTATO DI ESERCIZIO	15.771	-53.089	3.302	-34.015

## 7. Analisi e andamento delle finalità statutarie – Attività scolastica e parascolastica

All'<u>attività educativa</u> è destinata la struttura dell'*Istituto Geronazzo-DallaLonga* e comprende l'esercizio di una scuola dell'infanzia, dello studio assistito per gli alunni delle scuole primarie, il centro estivo per bambini e ragazzi dall'età infantile fino alla scuola media.

La scuola dell'infanzia ha ottenuto il riconoscimento di scuola paritaria con Decreto n. 6426/D20A del 3 giugno 2010 dal Ministero dell'Istruzione – Ufficio Scolastico Regionale per il Veneto, in base al piano dell'offerta formativa (POF) presentato. Il POF viene aggiornato all'inizio di ogni anno scolastico dal Collegio Docenti e l'avvenuto adempimento viene comunicato all'Ufficio scolastico regionale.

Lo studio assistito è sostenuto anche con una convenzione con il Comune di Valdobbiadene.

Le <u>iscrizioni</u> alle attività scolastiche sono state le seguenti:

Attività / Anno scolastico	2010/11	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
Scuola Infanzia	55	44	45	52	60	61
Studio Assistito	69	68	68	65	49	previsti 50
Centro Estivo	124	168	179	168	previsti 150	150

Le ultime <u>revisioni delle rette</u> sono intervenute il 1° settembre 2012 per la scuola dell'infanzia e il 1° ottobre 2010 per lo studio assistito; quelle del centro estivo sono invece definite di volta in volta sulla base dello specifico progetto annuale.

Per l'anno scolastico 2015/2016 sono stati deliberati i seguenti aumenti:

- Quota di iscrizione annua a tutti i servizi: da € 55,00 a € 60,00
- Retta base mensile della scuola di infanzia: da € 155,00 a € 160,00 .

I <u>ricavi da rette scolastiche</u> sono complessivamente diminuiti. Per la scuola dell'infanzia c'è stato un positivo incremento degli iscritti, mentre lo studio assistito ha visto un calo di utenti e anche una riduzione della richiesta del servizio completo rispetto a quelli parziali. Il quadro è il seguente:

Attività	2014		2013		Variazione
Scuola Infanzia	94.029	50%	86.996	45%	7.033
Studio assistito	53.891	29%	66.706	35%	-12.815
Centro estivo	39.929	21%	37.831	20%	2.098
TOTALI	187.849	100%	191.533	100%	-3.684

I <u>contributi pubblici in conto esercizio</u> per le attività scolastiche sono erogati dai seguenti enti: Ministero della Pubblica Istruzione – Scuola dell'infanzia

In base del decreto di riconoscimento della parità scolastica emesso dallo stesso, eroga un contributo parte in misura fissa e parte in base al numero di classi, determinato questo da un numero di 29 alunni per classe. Rapportato agli alunni, il contributo ministeriale è in costante e progressiva diminuzione.

#### Comune di Valdobbiadene – Scuola dell'infanzia

La convenzione sottoscritta con tutte le sei scuole dell'infanzia operanti nel territorio, prevede l'erogazione di una parte fissa ed un'altra commisurato al numero di alunni residenti. La convenzione è stata rinnovata recentemente con l'introduzione di alcune riduzioni, fra cui quella riguardante gli alunni non residenti. La convenzione scade il 31 dicembre 2015.

#### Regione Veneto – Scuola dell'Infanzia

La Regione del Veneto eroga il contributo in relazione al numero degli alunni. Nel corso del 2014 ha fatto pervenire un contributo aggiuntivo mentre quello ordinario, pur deliberato, non è a tutt'oggi pervenuto.

#### Comune di Valdobbiadene – Studio assistito

La convenzione, rinnovata a settembre 2011 e in scadenza a giugno 2015, prevede l'erogazione di un contributo annuo di € 7.500. Le modalità operative del servizio di studio assistito, che è rivolto agli alunni della scuola primaria pubblica "Niccolò Bocassino", prevedono anche l'intervento sostitutivo del nostro istituto nel servizio di trasporto e in quello di erogazione dei pasti. In particolare quest'ultimo nei giorni di rientro pomeridiano è erogato presso la nostra mensa a tutti gli alunni della scuola primaria prima citata, con relativo trasporto. Con l'inizio dell'anno scolastico 2014/15 e con il mancato avvio della prima sezione della scuola primaria, il Comune ha integrato la convenzione prevedendo il trasporto degli alunni iscritti a San Vito al plesso di San Pietro di Barbozza.

Ai fini dell'<u>esenzione IMU</u> nel seguente prospetto sono esposti rette e contributi pubblici per ciascun servizio espletato dall'Istituto scolastico, quantificando i ricavi distinti e complessivi, essendo uno dei parametri in base ai quali viene concessa dalle recenti normative.

Danawiniawa	Scuola Inj	fanzia	Studio as	sistito	Centro	estivo	Tota	ale
Descrizione	Importo	%	Importo	%	Importo	%	Importo	%
Rette	94.029	58,62%	53.891	86,65%	39.929	100,00%	187.849	71,56%
Contributi Ministero	27.022	16,85%					27.022	10,29%
Contributi Regione	17.348	10,82%					17.348	6,61%
Contributi Comune	21.996	13,71%	8.300	13,35%			30.296	11,54%
Totali	160.395		62.191		39.929		262.515	
%	61,10%		23,69%		15,21%			100,00%

La <u>raccolta fondi ("fundraising")</u> a favore dell'istituto scolastico è un'attività importante, pari al 6,8% dei ricavi complessivi della Fondazione e al 98,8% del margine lordo. Oltre all'azione degli Amministratori e dei dipendenti, è stata rilevante al riguardo la collaborazione delle Famiglie degli alunni, l'apporto degli Amici della Fondazione e l'opera dei Volontari che sostengono le iniziative.

Tenendo conto degli oneri sostenuti per la raccolta (riferibili in gran parte agli eventi) e che ai fini di bilancio non sono rilevate le forniture gratuite di prestazioni d'opera e di merci o materiali, il resoconto è sintetizzato nel seguente prospetto:

Descrizione	2014	2013	Variazione
Raccolte in occasione di eventi	9.526	4.572	4.954
Cinque per mille	4.129	2.421	1.708
Liberalità individuali	4.588	2.949	1.639
Liberalità da mercatini e esequie	2.598	1.978	620
Raccolta annuale a premi	1.109	2.924	-1.815
Liberalità generiche	961	2.649	-1.688
Liberalità da Enti privati	0	4.005	-4.005
Totale raccolta fondi	22.911	21.498	1.413
Oneri per la raccolta	-5.840	-1.229	-4.611
Risultato netto della raccolta	17.071	20.269	-3.198

Il *cinque per mille* ha avuto il seguente andamento:

Anno	Adesioni	Importo
2010	82	1.593
2011	132	2.421
2012	157	4.129
2013	esito non pu	ıbblicato
2014	esito non pubblicato	
2015	in cor	so

L'organico del personale dipendente al 31 dicembre 2014 è di 10 unità, di cui 4 a tempo parziale,:

- 3 insegnanti della scuola di infanzia a tempo pieno, di cui una coordinatrice
- 1 assistente per lo studio assistito e la scuola dell'infanzia, a tempo pieno
- 1 assistente per lo studio assistito, a tempo parziale
- 1 assistente per l'orario prolungato, a tempo parziale
- 1 ausiliare per cucina e contabilità, a tempo pieno
- 1 ausiliare per guida scuola bus e altri servizi, a tempo pieno
- 1 ausiliare per assistenza su scuola bus, a tempo parziale
- 1 ausiliare per i servizi di pulizia, a tempo parziale

Nel corso dell'esercizio un rapporto di lavoro a tempo parziale è passato a tempo pieno e ci si è avvalsi di una collaborazione a progetto per l'approccio alla lingua inglese degli alunni.

Per la gestione del centro estivo, l'organico è stato integrato con specifiche assunzioni a termine o collaborazioni a progetto sempre nell'ambito delle norme vigenti.

Alla coordinatrice e all'addetta alla contabilità sonno assegnati anche adempimenti propri della Fondazione in quanto tale, non essendoci alcun altro dipendente né alcuna collaborazione specifica.

Al personale sono applicati i trattamenti economici e normativi del c.c.n.l. degli aderenti alla F.I.S.M.

#### 8. Analisi e andamento delle finalità statutarie – Aggregazione sociale

Ai fini dell'aggregazione sociale la Fondazione dispone di due strutture: il **Centro Don Giovanni Turra** per la attività ricreative, sportive e culturali, e **Casa Dalla Longa** quale spazio a servizio della comunità.

<u>Casa Dalla Longa</u> è pervenuta in donazione tra il 2012 e il 2014 su iniziativa del dott. Roberto Dalla Longa, attraverso quattro successivi atti notarili. L'intero edificio è iscritto in bilancio per una valore di € 78.635, di cui € 44.000 (1° lotto) in base al valore catastale e € 34.635 (2° lotto) in base a perizia di stima e spese di acquisizione. L'Agenzia delle Entrate potrebbe non ritenere congrua la perizia di stima del 2° lotto, pari a € 29.000, in quanto inferiore al valore catastale. Il 2° lotto è soggetto ad IMU.

La prima parte dell'edificio, in rispetto al vincolo di donazione, nel 2013 è stata concessa in uso gratuito con contratto di comodato al Gruppo di San Vito della sezione ANA di Valdobbiadene. Tra il 2013 e il 2014 il Gruppo ha provveduto ad un primo intervento manutentivo con la revisione della copertura del fabbricato; sta ora programmando un secondo intervento per l'adeguamento degli spazi interni.

La seconda parte, acquisita nel corso del 2014, sarà messa a disposizione della Parrocchia o ad altre realtà locali una volta eseguiti gli interventi di ripristino in corso di valutazione da parte del tecnico incaricato.

Centro Don Giovanni Turra è la struttura destinata alle attività di ricreative, sportive e culturali.

La gestione è affidata all'Associazione Casa Nostra in base alla convenzione sottoscritta l'8 maggio 2000 con durata quindicennale e quindi in scadenza nei prossimi giorni.

L'assicurazione della struttura e i costi degli ammortamenti rimangono a carico della Fondazione. Nel corso del 2014 Fondazione ha assunto direttamente una spesa di manutenzione ordinaria.

Nel bilancio 2014 della Fondazione l'incidenza del Centro su risultato e investimenti è la seguente:

Descrizione	2014	2013	Variazione
-------------	------	------	------------

Conto economico						
Versamenti Associazione Casa Nostra	14.000	8.750	5.250			
RICAVI	14.000	8.750	5.250			
Spese di manutenzione	-1.220		-1.220			
Assicurazione	-417	-412	-5			
Acquisto di materiali		-257	257			
Ammortamenti	-9.311	-8.689	-622			
COSTI	-10.948	-9.358	-1.590			
UTILE (PERDITA) di esercizio	3.052	-608	3.660			
Investimenti						
Acquisto attrezzature	5.869	8.269	-2.400			
INVESTIMENTI effettuati	5.869	8.269	-2.400			

#### 9. Attività non inerenti le finalità statutarie

Le altre attività della Fondazione riguardano quelle proprie dell'ente in quanto tale e la gestione del patrimonio non adibito alle finalità statutarie, costituito da ha. 8.92.09 di terreni agricoli.

Le <u>attività proprie dell'ente</u> vedono quale unico ricavo le quote versate dagli Amici della Fondazione, il cui importo nel 2014 è stato di € 3.090, e quale spesa rilevante il costo dell'organo di recisione legale, che nell'esercizio è stato di € 1.205,00. Il numero di Amici della Fondazione ha avuto il seguente andamento:

2010	2011	2012	2013	2014	2015	
158	163	165	208	267	210 (*)	

(\*) Alla data della Relazione

I <u>terreni agricoli</u> sono gestiti in attività produttrici di reddito solo per il 26,7%, pari a ha. 2.37.82, e sono adibiti a vigneto. A partire dal 2014 tutti i terreni agricoli sono soggetti all'IMU, fatte salve le aree classificate montane a tal fine: nel nostro caso sono esenti quelli situati in Segusino, pari a ha. 0.78.93.

La vendemmia 2014 ha visto un calo della produzione del vecchio vigneto rispetto all'anno precedente da q.li 209,10 a q.li 164,40 a causa delle condizioni atmosferiche negative. Per contro il nuovo vigneto, il cui impianto è avvenuto nel 2013, ha iniziato a produrre con q.li 33,85 di uva pinot raccolta. Complessivamente sono quindi stati consegnati alla Cantina Produttori q.li 198,25 (11 in meno della vendemmia 2013) e il ricavo presunto è stato valutato prudenzialmente in € 25.000, stante che il prezzo definitivo sarà determinato nel corso del corrente anno.

Nel 2014 è stato ampliato il vigneto DOCG di Prà Longhi con l'impianto di nuove viti (Spesa di € 3.561 inserita fra i costi pluriennali).

Nel bilancio 2014 l'incidenza dell'azienda agricola su risultato e investimenti è la seguente:

Azienda Agricola	2014	2013	Variazione			
Conto economico						
Proventi azienda	27.763	29.674	-1.911			
Contributi pubblici	1.659	812	847			
Altri ricavi	1.822	2.009	-187			
RICAVI	31.244	32.495	-1.251			
Prestazioni esterne	-9.517	-5.725	-3.792			
Materiali	-329	-503	174			
Assicurazioni	-1.434		-1.434			
Oneri diversi	-154	-243	89			
Oneri fiscali diversi	-1.699	-304	-1.395			

Oneri finanziari	-559	-70	-489				
Ammortamenti	-1.591	-1.311	-280				
соѕті	-15.283	-8.156	-7.127				
RISULTATO DI ESERCIZIO	15.961	24.339	-8.378				
Inves	Investimenti						
Nuovo vigneto (meno ctr AVEPA € 6.715)		22.115					
Ripristino filari		6.553					
Ampliamento	3.561						
Quote Cantina Produttori	10.400						
Finanziamento Cantina Produttori	1.537						
SPESE DI INVESTIMENTO	15.498	28.668	-13.170				

#### 10. Fatti intervenuti nell'esercizio

#### Consiglio di Amministrazione

Nel 2014 le riunioni sono state nove, nel corso delle quali sono stati approvati i seguenti atti:

- Affidamento conduzione vigneto per l'annata agraria 2013/2014.
- Approvazione acquisto nuovo fotocopiatore
- Acquisto del secondo immobile di Casa Dalla Longa, in seguito alle donazioni intervenute.
- Progetto di bilancio al 31 dicembre 2013 e convocazione dell'Assemblea.
- Progetto per il Centro estivo 2014.
- Trasformazione di un rapporto di lavoro da tempo parziale e tempo pieno.
- Insediamento del nuovo C.d.A. e nomina di Presidente e Vice presidente.
- Rendicontazione del 5x1000 degli anni 2010 e 2011, percepiti nel 2013.
- Proroga del contratto gestione calore.
- Progetto "Cresco con l'inglese" con contratto a progetto.
- Approvazione del bilancio di previsione 2015/2019.
- Valutazione del ricavo presunto della vendemmia 2014 ai fini di bilancio. Richiesta di anticipazione alla Cantina Produttori sui compensi della vendemmia 2014.
- Rinnovo del fido bancario con Veneto Banca, con aumento dello stesso.
- Determinazione delle quote di adesione per il 2015.
- Parziale revisione delle rette scolastiche per l'anno scolastico 2015/2016.

#### Assemblea degli Amici della Fondazione

Nel corso del 2014 si è tenuta la riunione il 28 aprile 2014 con l'adozione dei seguenti atti:

- Ratifica delibera del CdA sul patrimonio vincolato
- Approvazione bilancio di esercizio al 31 dicembre 2013.
- Nomina di un consigliere di amministrazione

La delibera dell'Assemblea del 27/04/2012 di dismissione di beni immobili non è stata ancora adempiuta.

#### Ricorrenze della Fondazione

L'anniversario dell'ente (21 gennaio) è stato celebrato domenica 18 gennaio 2014 e la festa del patrono San Luca (18 ottobre) è avvenuta domenica 19 ottobre 2014.

## Ufficio Persone Giuridiche della Regione del Veneto

La dichiarazione sui dati di funzionamento della Fondazione, compresi quelli sul bilancio al 31/12/2013, è stata inviata entro il 15 maggio 2014. Il controllo, comunicato il 10/07/2014, ha avuto il seguente esito: POSITIVO richiamando l'attenzione nell'operare garantendo un maggior equilibrio di gestione.

Il 06/05/2014 è stata comunicata la nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione e il 29/05/2014 l'Ufficio ha iscritto lo stesso nel Registro Regionale, come da comunicazione dell'11/06/2014.

#### Altri fatti rilevanti

 A completamento dell'iniziativa del dott. Roberto Dalla Longa, sono stati stipulati i seguenti atti presso il Notaio dott. Pellizzari: rep. n. 92402 del 17/02/14 per l'accettazione della 2<sup>^</sup> donazione in denaro di € 15.000 e rep. n. 92416 del 21/02/2014 per l'acquisto del 2<sup>^</sup> lotto di "Casa Dalla Longa".

- L'Associazione Casa Nostra ha rinnovato il proprio Consiglio Direttivo per il biennio 2014/2016 e il nuovo Presidente è il sig. Renzo Todoverto.
- Il Gruppo Ana S. Vito della sezione di Valdobbiadene ha rinnovato le cariche interne e il nuovo Capo gruppo è il sig. Massimo Dalla Longa.
- Su iniziativa di un privato, la Regione Veneto ha presa in considerazione la richiesta di classificare DOCG anziché DOC l'area Prà di Cel in cui insiste parte dei terreni della Fondazione. Nel mese scorso c'è stato il sopraluogo dei tecnici regionali, cui sono intervenuti gli amministratori dell'ente.
- Il Comune ha comunicato che intende utilizzare gli spazi del Centro Turra quale sede del seggio n. 5 in occasione delle elezioni pubbliche. Il Consiglio di Amministrazione ha risposto positivamente e rimane ora in attesa di sottoscrivere apposita convenzione.
- Il 3 agosto scorso c'è stato un principio di incendio in seguito ad un fulmine sul lato del nord dell'edificio scolastico. Il Consiglio ringrazia il sig. Guido Bolloto che ci ha sollecitamente avvisato e i Vigili del Fuoco per il pronto intervento.

#### 11. Fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

#### Consiglio di Amministrazione

Dopo la chiusura dell'esercizio e prima dell'approvazione del bilancio, ha adottato i seguenti atti:

- Affidamento conduzione vigneto per l'annata agraria 2014/2015
- Progetto di Centro estivo 2015

#### 12. Considerazioni finali e conclusione

Il Consiglio di Amministrazione rileva gli aspetti positivi della gestione, riscontrandoli nell'aumento delle iscrizioni alla scuola dell'infanzia nonostante il calo demografico comunale nell'area temporale di riferimento, la lievitazione delle adesioni al 5x1000 sia come numero di sottoscrittori che come importi unitari, il positivo apporto del centro ricreativo.

Per contro evidenzia le criticità riscontrate e dovute principalmente all'aumento dei costi del centro estivo, alla riduzione degli iscritti al servizio completo dello studio assistito, allo sfavorevole andamento dell'annata agraria. L'aspetto negativo più eclatante è stato causato dalla mancata erogazione del contributo regionale di € 14.317, attesa fin dall'estate scorsa e a tutt'oggi non ancora verificatasi. Essa ha comportato una difficoltà finanziaria, tuttora perdurante, che ha indotto a valutare possibili soluzioni bancarie alternative alle impostazioni in atto, quale può essere il consolidamento del debito. Al riguardo sono in corso colloqui e contatti con l'istituto di credito di riferimento.

Il Consiglio di Amministrazione desidera esprimere un sincero ringraziamento a tutti coloro che lo hanno accompagnato nella gestione e nelle attività: agli Amici e ai Dipendenti della Fondazione, ai Genitori degli alunni, ai Volontari che prestano la loro opera presso l'Istituto Geronazzo-DallaLonga, il Centro Don Turra e Casa Dalla Longa, ai Fornitori di beni e servizi, ai Sostenitori che spesso non appaiono ma ci sono.

Il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea degli Amici di valutare positivamente il bilancio con la sua approvazione e di deliberare la parziale copertura delle perdite con l'utilizzo della parte disponibile della riserva, pari ad € 32.278

Valdobbiadene, 26 marzo 2015

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione Danilo Vanzin

STATO PATRIMONIALE	31/12/2014	31/12/2013
ATTIVO		
A) Crediti vs soci per versamenti ancora dovuti		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	43.268	39.707
Ammortamenti	(11.411)	(8.045)
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	31.857	31.662
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.179.075	2.136.924
Ammortamenti	(299.342)	(258.025)
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.879.733	1.878.899
III – Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.537	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	20.900	10.500
Totale immobilizzazioni finanziarie	22.437	10.500
Totale immobilizzazioni (B)	1.934.027	1.921.061
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.356	767
Totale rimanenze	1.356	767
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	28.766	10.116
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	28.766	10.116
II – Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-

TOTALE ATTIVO	1.988.704	1.952.459
Totale ratei e risconti (D)	3.261	3.129
D) Ratei e risconti	3.261	3.129
Totale Attivo circolante (C)	51.416	28.269
Totale disponibilità liquide	21.294	17.386
IV – Disponibilità liquide	21.294	17.386

CONTO ECONOMICO	2014	2013
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	214.910	219.846
5) Altri ricavi e proventi	214.910	219.846
Contributi in conto esercizio	75.646	62.122
Altri	43.284	34.344
Totale altri ricavi e proventi	118.930	96.466
Totale valore della produzione (A)	333.840	316.312
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	27.959	29.750
7) Per servizi	81.991	61.777
8) Per godimento di beni di terzi	183	728
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	149.302	150.865
b) Oneri sociali	43.451	42.800
d) Trattamento di fine rapporto	10.660	10.515
Totale costi per il personale	203.413	204.180
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali	3.366	3.152
b) ammortamenti delle immobilizzazioni materiali	41.317	40.707
c) svalutazione dei crediti iscritti nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	24	45
Totale ammortamenti e svalutazioni	44.707	43.904
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(589)	249
14) Oneri diversi di gestione	3.611	2.025
Totale costi della produzione (B)	361.275	342.613
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	(27.435)	(26.301)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) Altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti	-	11
17) Interessi e altri oneri finanziari	4.122	3.614

Totale proventi e oneri finanziari (C)	(4.122)	(3.603)
E) Proventi e oneri straordinari		
20) proventi		
altri	1.071	-
21) oneri		
Imposte relative a esercizi precedenti	248	17
Totale proventi e oneri straordinari (E)	823	(17)
Risultato prima delle imposte	(30.734)	(29.921)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	3.281	3.937
Utile (perdita) dell'esercizio	(34.015)	(33.858)

## Nota integrativa al Bilancio

#### **PREMESSA**

Cari Amici della Fondazione,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa;
- 4) Relazione sulla Gestione.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2014 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale in una "Riserva per arrotondamenti in unità di euro", iscritta nella voce A.VII Altre riserve e quelli del conto economico, alternativamente, in E.20) Proventi straordinari o in E.21) Oneri straordinari;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

#### PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

#### In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di guesto;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;

- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente. Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art.

2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;

- sono stati mantenuti i medesimi criteri di valutazione utilizzati nel precedente esercizio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- non ci si è avvalsi della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

#### **ATTIVITA' SVOLTA**

La Fondazione svolge attività di scuola dell'infanzia, con servizio di studio assistito per la scuola primaria e centro estivo.

Scopo della fondazione sono l'educazione e la protezione dell'infanzia e dei giovani, la socializzazione della comunità attraverso iniziative e attività volte a favorire forme aggregative, la divulgazione dei principi della religione cattolica.

La Fondazione in via accessoria svolge anche l'attività di colture viticole.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Non si segnalano inoltre, fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

### **CRITERI DI VALUAZIONE APPLICATI**

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

#### B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

#### In dettaglio:

I costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo del bilancio con i consenso del revisore legale ed in considerazione della loro utilità pluriennale.

L'ammortamento è calcolato in cinque anni a quote costanti.

I costi di ricerca e di sviluppo sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi. I costi si riferiscono al costo sostenuto per la creazione di un sito Web.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, riferiti a costi per software, son iscritti fra le attività al costo di acquisto o di produzione. Nel costo di acquisto sono

stati computati anche i costi accessori. Tali costi sono ammortizzati in ogni

esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, che normalmente corrisponde a un periodo di 5 esercizi.

Altri costi ad utilizzazione pluriennale: sono relativi sia a costi sostenuti per l'impianto del nuovo vigneto in cui ammortamento decorrerà dall'anno di inizio della

produzione, sia a costi di natura straordinaria sostenuti sul vecchio vigneto che sono stati ammortizzati in cinque esercizi.

L'immobilizzazione, che alla data di chiusura dell'esercizio sia durevolmente di valore inferiore, è corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario.

#### B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Le immobilizzazioni materiali in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

#### B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie sono relative alla sottoscrizione di quote della Cooperativa

Cantina Produttori di Valdobbiadene S.a.c., in quanto strategiche per la Fondazione; la valutazione è stata effettuata tenuto conto del costo sostenuto.

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

#### C) I Rimanenze

Materie prime, sussidiarie e di consumo - art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, nn. 9, 10 e 12)

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo sono iscritte al costo di acquisto, utilizzando il metodo FIFO in quanto minore rispetto al valore di mercato costituito, per le materie prime, dal costo sostenuto di sostituzione e, per i restanti prodotti, dal costo di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

## C) II Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presumibile realizzo, ossia al valore nominale ridotto delle svalutazioni effettuate a fronte delle stime di inesigibilità. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto dei fondi rettificativi iscritti in contabilità, precisamente:

Fondo rischi ex art. 106 Tuir, fiscalmente riconosciuto; Fondo svalutazioni non riconosciute fiscalmente.

#### C) III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Non ci sono attività finanziarie di questo tipo.

## C) IV Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

#### Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico e determinati con il consenso del Revisore Legale. Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

#### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

#### Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale.

#### Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

#### **Imposte**

Le imposte sono calcolate in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Lo stato patrimoniale e il conto economico

La composizione delle imposte a carico dell'esercizio, iscritte nel conto economico, è la

## seguente:

## Importo

- 1. Imposte correnti (-) -3.281
- 2. Variazione delle imposte anticipate (+/-) 0
- 3. Variazione delle imposte differite (-/+) 0
- 4. Imposte sul reddito dell'esercizio (-1 +/-2 -/+3) -3.281

Sono fatte salve eventuali modifiche che dovessero derivare dalla compilazione del Modello Unico 2015.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti immobilizzati	-	1.537	1.537
Rimanenze	767	589	1.356
Crediti iscritti nell'attivo circolante	10.116	18.650	28.766
Disponibilità liquide	17.386	3.908	21.294
Ratei e risconti attivi	3.129	133	3.261

## Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre v	ariazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
	esercizio	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	d esercizio	esercizio
Capitale	1.760.000	-		-		1.760.000
Riserve statutarie	24.818	-	18.051	4.616		38.253
Altre riserve						
Varie altre riserve	(1)	-	-	-		(1)
Totale altre riserve	(1)	-	-	-		(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	-	(33.858)	-	-		(33.858)
Utile (perdita) dell'esercizio	(33.858)	33.858	-	-	(34.015)	(34.015)
Totale patrimonio netto	1.750.959	-	18.051	4.616	(34.015)	1.730.379

## Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni nei tre precedenti ese
			utilizzazione dispon		per copertura perdi
Capitale	1.760.000	Fondo di dotazione		-	-
Riserve statutarie	38.253	Riserve di capitale	AB	38.253	13.231
Altre riserve					
Varie altre riserve	(1)			-	-
Totale altre riserve	(1)			-	-
Utili (perdite) portati a nuovo	(33.858)	Riserve di utili		-	-

#### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	57.072
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	10.442
Utilizzo nell'esercizio	264
Totale variazioni	10.178
Valore di fine esercizio	67.250

#### Debiti

#### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Ammontare	191.075	191.075

#### Informazioni sulle altre voci del passivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre i 5 anni
Debiti	144.428	46.647	191.075	18.825

## **VARIE**

Si segnala che nel corso dell'esercizio la Fondazione ha ricevuto una ulteriore donazione € 15.000,00 dal signor Dalla Longa Roberto finalizzata all'acquisto dell'immobile sito a Valdobbiadene in Via Giuseppe Garibaldi di proprietà del signor Dalla Longa Mario, atto d'acquisto stipulato dal Notaio Pellizzari di Valdobbiadene in data 21.02.2014.

## **CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE**

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Relativamente alla perdita di esercizio, il Consiglio di Amministrazione propone di rinviarla a nuovo.

Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.14 e la proposta di copertura della perdita sopra indicata.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Valdobbiadene, 26 marzo 2015

Il presidente del Consiglio di Amministrazione

Vanzin Danilo



Allegato al verbale n. 27 datato 16 aprile 2015 del Revisore della FONDAZIONE ASILOSANVITO

#### Relazione sul bilancio d'esercizio 2014

#### All'Assemblea della FONDAZIONE ASILOSANVITO

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2014 la mia attività è stata ispirata alle norme di comportamento contenute nel documento "Il controllo indipendente negli enti non profit e il contributo professionale del dottore commercialista e dell'esperto contabile" raccomandate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

## In particolare:

- ➤ Ho vigilato sull'osservanza della legge, dell'atto costitutivo e dello statuto nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e funzionamento dell'ente.
- ➤ Sono stato prontamente informato delle decisioni prese dal Consiglio di Amministrazione e posso ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'associazione.
- ➤ Ho acquisito conoscenza e vigilato sulle principali attività dell'ente, non rilevando in tal senso alcuna anomalia.
- ➤ Ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, e dall'esame dei documenti dell'ente e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

➤ Ho verificato, in base a quanto previsto dal menzionato documento del CNDCEC, la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei miei doveri. La revisione contabile é stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

A mio giudizio, non vi sono elementi che possano far ritenere da quanto verificato che il bilancio non sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2014

Ciò considerato, propongo all'Assemblea di approvare il bilancio chiuso il 31 dicembre 2014, così come redatto dagli amministratori.

Valdobbiadene, 16 aprile 2015

Il Revisore

#### VERBALE ASSEMBLEA DEGLI AMICI DELLA FONDAZIONE ASILOSANVITO

Oggi 27 aprile 2015 nei locali del Centro Don Giovanni Turra si è riunita l'Assemblea degli Amici della Fondazione Asilosanvito, convocata con avviso dell'17 aprile 2015 per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- 1. Nomina del segretario e di due scrutatori della riunione.
- 2. Approvazione bilancio di esercizio al 31 dicembre 2014.
- 3. Utilizzo riserve libere a copertura perdite pregresse.

L'avviso è stato regolarmente esposto ai sensi dello statuto all'albo della Fondazione presso la sede. Nei giorni seguenti è stato esposto anche all'albo parrocchiale e recapitato agli Amici della Fondazione.

L'Assemblea si svolge in seconda convocazione, essendo andata deserta la prima tenutasi il 26 aprile 2015 alle ore 20.30.

Il sig. Danilo Vanzin, nella sua qualità di presidente della Fondazione, apre la riunione alle ore 21.00, assumendo la presidenza della stessa ai sensi dello Statuto.

Il presidente constata la presenza

- di 44 Amici della Fondazione, di cui 17 per delega
- del Consiglio di Amministrazione nelle persone dei signori Danilo Vanzin, Giacomo Mello, Don Massimo Toniolo, Matteo Meneghello, Piercarlo Pederiva.

Rileva che non è presente il Revisore legale sig. Groppo dott. Stefano.

Dichiara quindi la validità della seduta e passa alla trattazione dell'ordine del giorno.

\*\*\*

#### 1) Nomina del segretario e di due scrutatori della riunione

Il presidente propone di designare gli Amici sig. Gianmaria Mello, quale segretario, e i signori Valerio Vanzin e Massimo Dalla Longa quali scrutatori.

Nessuno intervenendo sulla proposta, il presidente la pone in votazione per alzata di mano, con il seguente esito, accertato dagli scrutatori: presenti in proprio e per delega 44, maggioranza richiesta 23, voti favorevoli 44, voti contrari nessuno, astenuti nessuno.

L'Assemblea, con voto unanime,

#### delibera

- 1. di nominare segretario dell'Assemblea la sig. Gianmaria Mello;
- 2. di nominare scrutatori dell'Assemblea i signori Valerio Vanzin e Massimo Dalla Longa.

\*\*\*

#### 2) Approvazione bilancio di esercizio al 31 dicembre 2014

Il Presidente rileva che quello in esame è il 5° bilancio della Fondazione e il 66° dalla nascita dell'ente originario. Passa la parola all'amministratore Meneghello per la lettura e l'illustrazione dei documenti costituenti il bilancio e cioè: Relazione sulla gestione, Stato patrimoniale, Conto Economico, Nota integrativa, Relazione del Revisore contabile.

Il risultato economico vede una perdita di € 34.015 e un deficit finanziario di € 28.046. Per il primo evidenzia l'incidenza sul risultato degli ammortamenti per € 44.707, causati questi dai beni e dalle attrezzature adibiti alle attività istituzionali. Sottolinea peraltro che il risultato al netto degli ammortamenti è positivo per il quarto esercizio consecutivo ed è questo il livello su cui era misurato l'avanzo/disavanzo di gestione prima della trasformazione dell'ente. Sul secondo espone l'impatto negativo che ha avuto la mancata erogazione di un contributo pubblico di competenza dell'esercizio 2014 sulla liquidità e sulle scelte di struttura finanziaria.

L'amministratore Meneghello espone i risultati della gestione dell'Azienda Agricola Prà Longhi, che ha generato ricavi da uve pari a € 27.764 e altri ricavi per 3.481 a fronte di costi per € 13.692 e come in prospettiva sia stato raggiunto l'obiettivo di valorizzare il patrimonio agricolo.

Passa poi a spiegare gli effetti della mancata erogazione del contributo regionale per la scuola dell'infanzia, pari a € 14.317, che hanno aumentato l'esposizione a breve verso gli istituti bancari; il presidente spiega come il Consiglio si sia già attivato per la consolidazione del debito attraverso la stipula di un mutuo.

Al termine della relazione, il Presidente apre la discussione e, al termine del dibattito, il presidente pone in votazione l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2014.

La votazione, accertata dagli scrutatori, ha il seguente esito: presenti 44 di cui 17 per delega, maggioranza richiesta 23, voti favorevoli 44, voti contrari nessuno, astenuti nessuno.

L'Assemblea con voto unanime, espresso per alzata di mano,

#### delibera

a) di approvare il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2014 così come redatto dagli amministratori e specificatamente i documenti che lo rappresentano: Relazione sulla gestione, Stato patrimoniale, Conto economico, Nota integrativa, Relazione dell'organo di revisione;

\*\*\*

#### 3) Utilizzo riserve a copertura perdite d'esercizio pregresse

Il presidente illustra la composizione del patrimonio netto della Fondazione, che presenta riserve disponibili per € 32.278 e perdite di esercizi precedenti per €33.858. Il presidente propone l'utilizzo delle riserve a copertura parziale delle perdite pregresse.

Al termine della relazione, il Presidente apre la discussione e, al termine del dibattito, pone in votazione la questione.

La votazione, accertata dagli scrutatori, ha il seguente esito: presenti 44 di cui 17 per delega, maggioranza richiesta 23, voti favorevoli 44, voti contrari nessuno, astenuti nessuno.

L'Assemblea con voto unanime, espresso per alzata di mano,

#### delibera

a) di approvare l'utilizzo delle riserve disponibili di € 32.278 a copertura parziale di perdite di eserdzi precedenti per € 33.858, che si riducono quindi a €1.580.

Il Presidente dichiara chiusa l'Assemblea alle ore 23.00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Segretario (Gianmaria Mello)

Il Presidente (Danilo Vanzin)

D.G.R. n. 2078 del 7 dicembre 2011. Controllo sulle Fondazioni per l'anno 2015.

## Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà resa da più dichiaranti

(Art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Esente da bollo ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. n. 445/2000

I sottoscritti:

1) VANZIN DANILO, c.f. VNZ DNL 72C02 L565W, in qualità di legale rappresentante della FONDAZIONE ASILOSANVITO avente sede legale a Valdobbiadene in via Sotto il Mur del Brolo n. 12, c.f. 00513220269, PEC dell'Ente: sede@pec.asilosanvito.it, Fax e.Tel. 0423 973106,

e

2) GROPPO STEFANO, c.f. GRP SFN 75C16 O403A, in qualità di Revisore Unico della Fondazione Asilosanvito,

consapevoli delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti e della conseguente decadenza dei benefici di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000

### DICHIARANO QUANTO SEGUE

`	,
1) La Fondazione opera conformemente agli scopi statutari	X SI □ NO
<ul><li>2) La Fondazione opera nell'ambito territoriale della Regione del Veneto</li><li>3) La Fondazione nel 2014 ha svolto regolarmente l'attività attuativa degli scopi statutari?</li></ul>	X SI □ NO X SI □ NO
Se sì indicare sinteticamente gli eventi più significativi del <b>2014</b> , se no indicare i attività:	motivi della mancata
Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti per € 57.649 (acquisi	zione di fabbricato in

La mancata erogazione del contributo regionale di € 14.317 per la scuola dell'infanzia, peraltro deliberato, ha causato un rallentamento del piano per il superamento dell'esposizione bancaria.

seguito a donazione, acquisto di attrezzature, completamento nuovo vigneto).

L'avanzo economico primario (risultato senza gli ammortamenti) si è confermato positivo sul livello del 2013. Gli ammortamenti dell'esercizio sono pari a €44.707, per l'89% a causa alle strutture al servizio delle attività istituzionali i cui valori si sono incrementati in seguito alle perizia di stima del 2009 per la trasformazione dell'ente.

(barrare con una X)

4) Il patrimonio complessivo della Fondazione ammonta a Euro 1.730.379

## 5) <u>In relazione al bilancio consuntivo chiuso al 31.12.2014</u>:

lo stesso è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione il 26/03/2015 e dall'Assemblea degli Amici della Fondazione il 27/04/2015,

con il parere dell'organo di revisione contabile:

## 

## **STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

<ul><li>a) Crediti per versamento quote</li><li>b) Immobilizzazioni:</li></ul>	0,00
Immobilizzazioni immateriali      Immobilizzazioni immateriali	31.857,00
Immobilizzazioni materiali      Immobilizzazioni materiali	1.879.733,00
<ul> <li>Immobilizzazioni finanziarie</li> </ul>	22.437,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI Euro	1.934.027,00
c) Attivo circolante:	
<ul><li>Rimanenze</li></ul>	1.356,00
– Crediti	28.766,00
<ul> <li>Attività finanziarie non immobilizzate</li> </ul>	0,00
<ul> <li>Disponibilità liquide</li> </ul>	21.994,00
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE Euro	51.416,00
d) Ratei e Risconti attivi	3.261,00

## STATO PATRIMONIALE PASSIVO

a) Patrimonio netto:

**TOTALE ATTIVO Euro** 

Fondo di dotazione della Fondazione composto da:

1.760.000,00

1.998.704,00

- ☒ Beni immobili con vincolo statutario
- ☒ Beni immobili non vincolati
- ➤ Beni mobili registrati
- X Altro

_	Fondo indisponibile di garanzia	0,00	
	(per le sole Fondazioni alle quali è stata	riconosciuta la personalità giuridica	di diritto
	privato in base alla D.G.R. n. 3418 del 30	dicembre 2010)	

<ul> <li>Patrimonio vincolato</li> </ul>	38.253,00
<ul> <li>Patrimonio libero</li> </ul>	0,00
<ul> <li>Perdite esercizi precedenti</li> </ul>	33.859,00
<ul> <li>Perdita dell'esercizio</li> </ul>	<b>—</b> 34.015.00

## TOTALE PATRIMONIO NETTO Euro 1.730.379,00

b)	Fondi per rischi e oneri	0,00
c)	Trattamento di fine rapporto	67.250,00
d)	Debiti	191.075,00
e)	Ratei e risconti passivi	0,00

### TOTALE PASSIVO Euro 1.988.704,00

## **IN ORDINE AL RENDICONTO GESTIONALE:**

## **ONERI**

Oneri da attività tipiche	337.405,00
Oneri promozionali e di raccolta fondi	5.840,00
Oneri da attività accessorie	15.283,00
Oneri finanziari e patrimoniali	3.563,00
Oneri di supporto generali	2.270,00
Imposte e tasse	4.565,00
TOTALE ONERI Euro	368.926,00
PROVENTI E RICAVI	
Proventi e ricavi da attività tipiche	288.756,00

Proventi finanziari e patrimoniali	0,00
------------------------------------	------

TOTALE PROVENTI E RICAVI Euro 334.911,00

## **RISULTATO GESTIONALE:**

Proventi da raccolta fondi

Proventi da attività accessorie

UTILE Euro 0,00

22.911,00

31.244,00

PERDITA Euro — 34.015,00

6) di essere informati che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con mezzi informatici, esclusivamente per il procedimento per il quale la dichiarazione viene resa (art. 13 D.Lgs. n. 196/2003)

LUOGO E DATA

FIRMA DEI DICHIARANTI

Valdobbiadene, 12 maggio 2015

Vanzin Danilo

Groppo Stefano

Istituto Geronazzo-DallaLonga

Scuola dell'Infanzia paritaria Studio assistito Centro estivo

Centro Don Giovanni Turra
Strutture ricreative e sportive

Azienda agricola PRÀ LONGHI Coltivazione fondi agricoli

Struttura CASA DALLA LONGA

Struttura per la comunità Sede Gruppo Alpini San Vito

